

Stečajni upravitelj društva HODALJ d.o.o. u stečaju, Gora (Grad Petrinja), Gora 182, OIB: 09863811309, dana 09. ožujka 2022. godine

OBJAVLJUJE PRODAJU IMOVINE STEČAJNOG DUŽNIKA

- I. Imovina stečajnog dužnika se prodaje prikupljanjem pisanih ponuda, te se prodaju slijedeće nekretnine upisane u zemljišne knjige Općinskog suda u Varaždinu, zk. odjel Ivanec, k.o. Lepoglava zk. uložak broj 1212, zk. čest. br. 670/1, 670/2 i 671, zk. uložak broj 4593, zk.čest br. 672, 675 i 708, procijenjene na iznos od 79.700,00 kn
- II. Uvjeti prodaje:
- 1) Ponuditelji su dužni pisane ponude dostavljati preporučenom pošiljkom u zatvorenoj omotnici na adresu stečajnog upravitelja Tomislav Đuričin, Dravska poljana 1, Varaždin, s naznakom „ponuda za kupnju **imovine Hodalj doo u stečaju – NE OTVARATI**“. Ponuđači trebaju poslati ponudu za kupnju **zaključno sa 18. ožujka 2022. godine**. Ponuđene cijene za nekretnine ne mogu biti manje od ukupne procijenjene vrijednosti nekretnina. Sve poreze i pristojbe u svezi s prodajom nekretnina snosi kupac. Prodaja se provodi po načelu „viđeno – kupljeno“, što isključuje sve naknadne prigovore kupca.
- 2) Pisane ponude moraju sadržavati slijedeće podatke: ime i prezime/naziv, adresu/sjedište, broj pošte, OIB, broj telefona, mail adresa, broj žiro ili drugog računa, puno ime i prezime ovlaštene osobe sa potpisom i pečatom, naznakom visine cijene koja se nudi, te dokaz o uplati jamčevine. Kod jednakih ponuda prednost pri kupnji ima ponuditelj koji je prije uplatio jamčevinu. Jamčevina iznosi 10 % od početne cijene i uplaćuju se na račun otvoren kod Podravska banka d.d. IBAN: HR8823860021119037925, opis plaćanja: «jamčevina za kupnju **nekretnina Hodalj doo u stečaju**». Zadnji pravovaljani dan uplate jamčevine je **18. ožujka 2022. godine**.
- 3) Po dostavi zapisnika o otvaranju ponuda stečajni upravitelj će sklopiti kupoprodajni ugovor s najpovoljnijim ponuđačem u roku od 8 dana od dana dostave zapisnika. Ponuditelj čija će ponuda biti najpovoljnija obavezan je platiti kupovninu u roku od 15 dana od dana sklapanja ugovora, u suprotnom jamčevina se neće vraćati. Ukoliko najpovoljniji ponuđač ne plati kupovninu u roku od 15 dana od sklapanja ugovora, sklopiti će se ugovor sa slijedećim ponuđačem pod istim uvjetima kao i prethodno sklopljeni ugovor.
- 4) Ponuditelji će o prihvaćanju ili neprihvaćanju ponuda biti obavješteni najkasnije do **30. ožujka 2022. godine**.

5) Dodatne informacije mogu se dobiti isključivo na mail
tomislav.duricin@cotrugli.eu